



Die Stadt Landsberg a. Lech erläßt aufgrund

- §§ 9, 10 und 13 des Baugesetzbuches (BauGB) in der Fassung vom 08.12.1986 (BGBl. I S. 2253) mit Änderung vom 25.07.1988 (BGBl. I S. 1093)
- Art. 23 der Gemeindeordnung für den Freistaat Bayern (GO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 11.09.1989 (BayRS 2020-1-1-1) zuletzt geändert am 10.08.1990 (GVBl. S. 268)
- der Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstücke (BauNVO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.10.1990 (BGBl. I S. 132)
- der Verordnung über die Ausarbeitung der Bauleitpläne und über die Darstellung des Flächinhaltes (PlanV 90)

diesem vom Stadtbauamt Landsberg gefertigte Bebauungsplanänderung West III E als Satzung.

I. Festsetzungen

1. Der Grundstücksfläche im Sinne des § 19 Abs. 3 BauNVO sind Flächenanteile an außerhalb des Baugrundstückes festgesetzten Gemeinschaftsanlagen im Sinne des § 9 Abs. 1 Nr. 22 des Baugesetzbuches hinzurechnen (§ 21 a Abs. 2 BauNVO).
2. Im übrigen gelten für den zur Änderung vorgesehenen Bereich die Festsetzungen durch Flanzzeichen und Text des Bebauungsplan "West III-E" in der Fassung vom 27.09.1989, rechtskräftig seit 16.12.1989 und der Änderung in der Fassung vom 10.06.1991 weiter.

II. Verfahrenshinweise


1. Die Stadt Landsberg a. Lech hat mit Beschluß des Stadtrates vom 04.02.1992 die Änderung des Bebauungsplanes als Satzung beschlossen.

Landsberg a. Lech, den 05.02.1992


Röhle
Oberbürgermeister

2. Die Änderung des Bebauungsplanes wurde gemäß § 12 BauGB, § 1 Abs. 2 Nr. 3 BauV und § 38 der Geschäftsordnung des Stadtrates im Landsberger Tagblatt der Ausgabe vom 12.02.92 Nr. 36 mit Hinweisen nach § 215 Abs. 2 BauGB und § 44 Abs. 5 BauGB ortsüblich bekanntgemacht. Die Änderung des Bebauungsplanes ist damit rechtsverbindlich. Der Änderungsplan wird zu jedermanns Einsicht in der Stadtverwaltung Landsberg, Katharinenstraße 1 bereitgehalten.

Landsberg a. Lech, den 02.02.1992


Röhle
Oberbürgermeister

Als Nachbar und Eigentümer stimmen wir der Änderung zu.

- Fl.Nrn. 4035/2, 4035/3, 4035/6, 4033/3 TF WBL-Wohnbau Landsberg GmbH & Co.KG
- Fl.Nrn. 4033/5 4033/2 TF, 4033/3 TF Engelbert & Josefa Gugg
- Fl.Nr. 4033/4 Landkreis Landsberg a. Lech
- Fl.Nrn. 4033/2 TF, 4033/3 Stadt Landsberg a. Lech

STADT LANDSBERG AM LECH

Bebauungsplan West III-E

VEREINFACHTE ÄNDERUNG FÜR DIE
GRUNDSTÜCKE FL.NRN. 4033/2, /3,
/4, /5, 4035, 4035/2, /3, /6.

5. Ausfertigung

STADTBAAUMT

gezeichnet:	Gonzenmüller	Landsberg am Lech, den 8. Januar 1992
geprüft:		
geändert:		

hiedmann
GRIESSINGER
Baudirektor

Pl. Nr. 3143